

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 70**

**ООО «СИБАУДИТ»**

**о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Общества с ограниченной ответственностью**

**МЖК «Энергетик»**

**за 2018 г.**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам общества с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик»

## **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» (ОГРН 1025401919597, 630009, Новосибирская обл., Новосибирск г., Обская ул., дом № 50, оф. 14. ), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018г.
- отчета о финансовых результатах за 2018г.
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за 2018г.
  - отчета о движении денежных средств за 2018г.
  - отчет о целевом использовании средств за январь – декабрь 2018 г.
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018г.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение общества с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него

отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее

основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор  
Должность



Рычкова Л.И. /  
ФИО

**Аудиторская организация:**

Общество с ограниченной ответственностью «СИБАУДИТ»,

ОГРН 1145476042580,

РФ, 630102, Новосибирск г., ул. Декабристов д.41, кв.458

член Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов»

(Ассоциация)

ОРНЗ 11503033288

«23» апреля 2019 года

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"	31	12	2018
Организация			57876858		
Идентификационный номер налогоплательщика			5405221952		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО /		65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	630009, Новосибирская обл, Новосибирск г, Обская ул, дом № 50, оф. 14				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	293	25	69
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	293	25	69
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	400 481	842 563	1 364 432
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 236	65 996	133 567
	Дебиторская задолженность	1230	680 806	641 273	873 147
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	40 946	997
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 674	10 631	10 480
	Прочие оборотные активы	1260	1 268 718	1 190 416	112 658
	Итого по разделу II	1200	2 382 915	2 791 825	2 495 281
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 383 208	2 791 850	2 495 350

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 661	71 778	45 198
	Итого по разделу III	1300	88 671	71 788	45 208
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	420	72 435
	Кредиторская задолженность	1520	198 737	299 586	450 802
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	823 466	581 244	156 616
	Прочие обязательства	1550	1 272 334	1 838 812	1 770 289
	Итого по разделу V	1500	2 294 537	2 720 062	2 450 142
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 383 208	2 791 850	2 495 350



Руководитель

(подпись)

Кылосова Ольга  
Дмитриевна

(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"		ИНН	57876858		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5405221952		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
ООО /			384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	374 852	525 384
	Себестоимость продаж	2120	(237 089)	(386 717)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	137 763	138 667
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(102 337)	(88 445)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	35 426	50 222
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	78	279
	Проценты к уплате	2330	-	(4)
	Прочие доходы	2340	10 843	207
	Прочие расходы	2350	(25 487)	(16 625)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 860	34 079
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 742)	(7 499)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 118	26 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(79 235)	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(63 117)	26 580
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)



# Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
57876858		
5405221952		
41.20		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

ООО

Единица измерения: в тыс. рублей

## 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	10	-	-	-	45 198	45 208
<u>За 2017 г.</u> Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	26 580	26 580
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	26 580	26 580
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	10	-	-	-	71 778	71 788
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	80 000	-	-	-	16 118	96 118
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	16 118	16 118
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	80 000	-	-	X	-	80 000
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(79 235)	(79 235)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(79 235)	(79 235)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	80 010	-	-	-	8 661	88 671

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	45 208	26 580	-	71 788
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	45 208	26 580	-	71 788
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	45 198	26 580	-	71 778
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	45 198	26 580	-	71 778
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	88 671	71 788	45 208



Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)  
\* 400001, г. Новосибирск

30 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710004		
		Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"	31	12	2018
Организация		по ОКПО	57876858		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405221952		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
ООО	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	767 946	593 877
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	135 516	325 985
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	632 430	267 892
Платежи - всего	4120	(1 671 686)	(1 047 472)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 532 438)	(859 027)
в связи с оплатой труда работников	4122	(25 646)	(19 590)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(7 071)	(1 934)
налоги и сборы	4125	(3 212)	(5 887)
прочие платежи	4129	(103 319)	(161 034)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(903 740)	(453 595)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	993 625	552 818
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
поступления от инвестиционной деятельности	4215	913 586	552 757
прочие поступления	4219	80 039	61
Платежи - всего	4220	(30 157)	(53 037)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
выплаты инвесторам	4225	(30 157)	(53 037)
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	963 468	499 781

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	157 329	290 654
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	72 782	219 229
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
проценты по займам	4315	27	-
прочие поступления	4319	84 520	71 425
Платежи - всего	4320	(224 014)	(336 689)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(79 235)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(99 072)	(220 638)
проценты по кредитам	4324	(476)	(9 873)
прочие платежи	4329	(45 231)	(106 178)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(66 685)	(46 035)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 957)	151
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 631	10 480
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 674	10 631
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Кылосова Ольга  
Дмитриевна

(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710006		
		Дата (год, месяц, число)	2018	12	31
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"</u>	по ОКПО	57876858		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405221952		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ООО /</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 150 390	1 719 768
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	2 622 063	2 822 881
	<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>2 622 063</b>	<b>2 822 881</b>
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(3 100 120)	(3 392 259)
	<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>(3 100 120)</b>	<b>(3 392 259)</b>
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	672 333	1 150 390

Руководитель   
(подпись)

Кыпосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2018 г.	-	-	-	-
	5170	за 2017 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2018 г.	-	-	-	-
	5171	за 2017 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2018 г.	-	-	-	-
	5190	за 2017 г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2018 г.	-	-	-	-
	5191	за 2017 г.	-	-	-	-



Руководитель  
Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(подпись)  
(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

**2. Основные средства  
2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2018 г.	2 047	(2 021)	353	-	-	(86)	-	-	2 400	(2 107)
	5210	за 2017 г.	2 167	(2 098)	-	(120)	120	(44)	-	-	2 047	(2 021)
в том числе: Офисное оборудование	5201	за 2018 г.	2 047	(2 021)	353	-	-	(86)	-	-	2 400	(2 107)
	5211	за 2017 г.	2 167	(2 098)	-	(120)	120	(44)	-	-	2 047	(2 021)
	5202	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5212	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5203	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5250	за 2017 г.	-	-	-	-	
	5241	за 2018 г.	-	-	-	-	

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель  
Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

(подпись)

30 марта 2019 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка	Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка	
Долгосрочные - всего	5301	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5306	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Кылосова Ольга  
 Дмитриевна  
 (расшифровка подписи)

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости			
Запасы - всего	5400	за 2018 г.	842 563	-	1 405 189	(1 847 271)	-	X	400 481	-
	5420	за 2017 г.	1 364 432	-	2 879 679	(3 401 548)	-	X	842 563	-
в том числе:										
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2018 г.	6 642	-	3 802	(8 569)	-	2 689	1 874	-
	5421	за 2017 г.	5 199	-	85 082	(83 640)	-	84 043	6 642	-
Готовая продукция	5402	за 2018 г.	405 656	-	91 345	(265 902)	-	-	231 099	-
	5422	за 2017 г.	447 436	-	344 893	(386 673)	-	93	405 656	-
Товары для перепродажи	5403	за 2018 г.	2 032	-	-	-	-	-	2 032	-
	5423	за 2017 г.	1 700	-	332	-	-	-	2 032	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5408	за 2018 г.	428 234	-	1 310 042	(1 572 800)	-	-	165 476	-
	5428	за 2017 г.	910 097	-	2 365 328	(2 847 192)	-	-	428 234	-



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
5446	5446	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Кылосова Ольга Дмитриевна  
 (расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	восстановление резерва	перевод из Долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
																учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018 г.	641 273	-	524 810	-	(485 277)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680 806	-
	5530	за 2017 г.	873 147	-	873 147	-	(938 922)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641 273	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2018 г.	416 522	-	83 638	-	(33 902)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466 258	-
	5531	за 2017 г.	165 361	-	328 203	-	(75 042)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416 522	-
Авансы выданные	5512	за 2018 г.	17 752	-	7 756	-	(16 353)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 155	-
	5532	за 2017 г.	9 155	-	13 515	-	(4 918)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17 752	-
Прочая	5513	за 2018 г.	206 999	-	433 416	-	(435 022)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205 393	-
	5533	за 2017 г.	698 631	-	367 330	-	(858 962)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206 999	-
	5514	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2018 г.	641 273	-	524 810	-	(485 277)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680 806	-
	5520	за 2017 г.	873 147	-	873 147	-	(938 922)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641 273	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:										
кредиты	5552	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5573	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2018 г.	-	-	-	-	-	X	-	
	5575	за 2017 г.	-	-	-	-	-	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2018 г. за 2017 г.	299 586 450 802	4 032 465 4 083 648	- -	(4 133 314) (4 234 864)	- -	- -	198 737 299 586	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2018 г.	102 576	966 355	-	(1 017 260)	-	-	51 671	
	5581	за 2017 г.	290 527	765 348	-	(953 299)	-	-	102 576	
авансы полученные	5562	за 2018 г.	3 021	77 465	-	(77 451)	-	-	3 035	
	5582	за 2017 г.	27 380	142 017	-	(166 376)	-	-	3 021	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2018 г.	4 986	32 415	-	(34 267)	-	-	3 34	
	5583	за 2017 г.	2 122	11 111	-	(8 247)	-	-	4 986	
кредиты	5564	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2017 г.	122 956	-	-	(122 956)	-	-	-	
прочая	5566	за 2018 г.	189 003	2 956 230	-	(3 004 336)	-	-	140 897	
	5586	за 2017 г.	7 817	3 165 172	-	(2 983 986)	-	-	189 003	
	5567	за 2018 г.	-	-	-	-	-	X	-	
	5587	за 2017 г.	-	-	-	-	-	X	-	
Итого	5550 5570	за 2018 г. за 2017 г.	299 586 450 802	4 032 465 4 083 648	- -	(4 133 314) (4 234 864)	- -	X X	198 737 299 586	

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

30 марта 2019 г.

### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-



Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

30 марта 2019 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	581 244	527 172	(275 323)	(9 627)	823 466
в том числе:						
Первомайская 16-1 (Заречная 3) ж/д	5701	-	-	-	-	-
Стартовая 1 (автопарковка)	5702	76 798	-	(1 046)	-	75 752
Первомайская 16-3 (Заречная 7) ж/д	5703	4 362	-	(3 628)	-	734
Первомайская 16-2 (Заречная 5) ж/д	5704	38 672	-	(1 476)	(5 000)	32 196
Стартовая 1 (ж/д)	5705	38 429	-	(3 781)	-	34 648
Заречная 25 (3/2) ж/д	5706	33 551	485 000	(144 506)	-	374 045
Первомайская 31 (Заречная 17) ж/д	5707	60 000	-	(37 648)	-	22 352
Обская 48/1	5708	85 330	-	(7 952)	-	77 378
Заречная 21 ж/д	5709	42 499	17 171	(2 214)	-	57 456
Первомайская 30 (Заречная 15) ж/д		66 324	-	(30 594)	-	35 730
Заречная 25 (4/2) ж/д		43 824	-	(7 908)	-	35 916
Первомайская 29 (Заречная 13) ж/д		-	25 000	(25 000)	-	-
Первомайская 16-4 (Заречная 9) ж/д		85 765	-	(8 505)	-	77 260
		5 692	-	(1 065)	(4 627)	-



Кылова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
РОССИЯ ЧИТАЙСКО (подпись)  
30 марта 2019 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель  
 Кылосова Ольга Дмитриевна  
 (расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2018 г.		за 2017 г.	
		Получено	На начало года	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2018 г.	5910	-	-	-	-
за 2017 г.	5920	-	-	-	-
за 2018 г.	5911	-	-	-	-
за 2017 г.	5921	-	-	-	-



Кылосова Ольга  
Дмитриевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)  
30 марта 2019 г.



# ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2018 ГОД

## 1. Данные об организации

Юридический адрес: РФ, 630009, г. Новосибирск, ул. Обская, д.50, офис 14.

Среднесписочная численность персонала Общества: за 2018 год- 41 человек.

Основные виды деятельности Общества:

1. Строительство жилых и нежилых зданий

Руководитель предприятия - Кылосова Ольга Дмитриевна

Главный бухгалтер – Бернгарт Елена Владимировна

**Вознаграждение управленческого персонала за год - одной общей суммой по всем управленцам за год (по правилам по каждому сотруднику сумму отдельно и по всем статьям (з/плата, отпускные, больничные, премии и т.д. за год) 17 787 543,95 рублей**

## 2. Характер отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности

## 3. Сведения об акциях и акционерах

Уставной капитал составляет 80 010 000, 00 руб.

## 4. Особенности учетной политики

Начисление амортизации по основным средствам производится линейным методом; по нормам, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 01.01.2001 №1. Стоимостной лимит отнесения имущества к основным средствам установлен в размере 100 000 руб.; Общество не производило переоценку основных средств, расходы на ремонт основных средств признаются в периоде их фактического осуществления.

Согласно принятой учетной политике предприятием материальные ценности учитываются по фактическим затратам без использования счетов 15, 16. Оценка материально-производственных запасов при выбытии производится по средней себестоимости.

Остатки НЗП оцениваются исходя из фактически понесенных расходов, связанных с выполнением работ (оказанием услуг).

Изменения в учетной политике на 2018 год отсутствуют, на 2019 год также не планируются.

В обществе не создается резерв по сомнительным долгам.

## 5. Оценочные обязательства.

Резерв по оплате предстоящих отпусков не создается.

## 6. Информация по сегментам

Информация по сегментам отсутствует, на балансе Общества не числятся дочерние общества и обособленные подразделения.

**7. События после отчетной даты**

События после отчетной даты отсутствуют.

**8. Применение ПБУ 18/02.**

**ПБУ 18/02 в организации не применяется**

**9. Информация о связанных сторонах**

Виды операций со связанными сторонами: данных операций нет.

Директор



Кыдосова С. Д.

Гл. бухгалтер



Бернгарт Е. В.



« 30 » марта 2019г.