

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

"ФорумСтройКапитал"

наименование застройщика, полное наименование организации

г. Томск, пр. Ленина, 81/1 оф. 1

его почтовый индекс и адрес

57-56-11

телефон

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.03.2018

№ 70-301000-088-2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства			V
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией		Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Томск, пер.Шпальный, 3	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		ООО «СтройЭкспертБюро»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№70-2-1-3-0070-17 от 17.11.2017 №70-2-1-3-0070-17-01 от 22.02.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		70:21:0100011:2164	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		70:21:0100011	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-----	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU70321000-0000000000006261 от 28.09.2017	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-----	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "Простр" шифр: 145-17 от 2017г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----			
	Общая площадь (кв. м):	9815,20	Площадь участка (кв. м):	2032,00
	Объем (куб. м):	30803,50	в том числе подземной части (куб. м):	1646,80
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	57,15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	593,50		

01.03.2018 г.

	Иные показатели:	Дополнительная автостоянка на 44 машино-места расположена на земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100011:2568. Полезная площадь встроенных помещений — 262, 0 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	г.Томск, пер.Шпальный, 3
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	-----
	Протяженность:	-----
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----
	Иные показатели:	-----

Срок действия настоящего разрешения – до 17 марта 2020 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

 Председатель комитета
 строительного контроля
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



 А.А.Макаров
 (расшифровка подписи)

“ 01 ” марта 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.