



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамая-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "РИВЬЕРА-
ИНВЕСТ-Екб",
620075, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 79,
литер "А", офис 8

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 12.04.2018

№ RU 66302000-1071-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	25-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ 3 по ПЗУ) - 3 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0034-18 от 04.04.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064:421		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-11570 от 25.10.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ориентирами: улицы 8 Марта - Крестинского - Объездная автомобильная дорога от 11.09.2017, № 969-П		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АЛЬТЕК ПРОЕКТ СТРОЙ" "Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями наземной автостоянкой на территории ограниченной ориентирами: улицы 8 Марта - Крестинского - Объездная дорога в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. 3 этап строительства, Жилой дом № 3" (шифр 01-03-18-ДЗ/П -....., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
25-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ 3 по ПЗУ) - 3 этап строительства				
	Общая площадь (кв.м.)	17338,22	Площадь участка (кв.м.)	2226,0
	Объем (куб.м.)	63266,23	в том числе подземной части (куб.м.)	1785,72
	Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1

	Высота (м.)	79,910	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	1199,53		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)		264	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		12966,0	
	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		893,43	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 197	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 12.06.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 01-03-18-ДЗ/П-ПОС)

Министр _____

 _____ М.М. Волков



Принято, пронумеровано, секретно печатно
2 (два) листов
Шумицкий И.И.

