

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

К-2, 17 этажный жилой дом

№ 50-001573

Дата подачи декларации: 10.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОЗРАСЧЕТНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ФИРМА "ФОБОС" ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ХСТФ «ФОБОС»
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140093
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Угрешская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 700;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495) 550-10-91,550-13-13,550-41-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: Fobos-monolit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: fobosm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дзядевич
	1.5.2	Имя: Леонид
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "ХСТФ "ФОБОС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027006369
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025007270551
	2.1.3	Год регистрации: 1991 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дзядевич
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 65 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Силантьева
	3.3.2	Имя: Виктория
	3.3.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Угрешская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс, включающий 17-18 - этажную гостиницу, встроенные торговые офисные помещения на 1 этаже, полуподземную автостоянку

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-05-7563-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Московской области "Мособлстройкомплекс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5027006369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №0145.04-2009-5027006369-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 31.03.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области» «Мособлпроект»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5001072960
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0071.04-2017-5027006369-П-140
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 673 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 268 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 239 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный счет для контроля расходования средств застройщика 214 ФЗ: №4070281034 0000039217
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Угрешская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40640,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Угреша инжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056009318
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экопочва"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029071420
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Раменский региональный экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040079246
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Хозрасчетная строительно-технологическая фирма «ФОБОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027006369
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0137-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50303000-04
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Муниципальное образование "Городской округ Дзержинский", Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2011

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-50-64/013/2011-181
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 27.01.2012
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Хозрасчетная строительно-технологическая фирма «ФОБОС»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5027006369
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:64:0020102:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 058 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке вдоль здания расположены тротуары, проезды для машин в том числе и пожарных. Здание жилого дома обеспечены пожарными проездами с двух продольных сторон шириной не менее 6 метров. Расстояние от края проездов до стен здания составляет 8-10 метров.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На благоустраиваемой территории предусмотрено размещение гостевых стоянок для автомобилей на 73 м/м (в т.ч. 20 м/м - для сотрудников офисов и 53 м/м - гостевых для жителей дома).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На отведенном участке предусматривается размещение площадок для занятий физкультурой и подвижных игр, площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения. Предусматривается установка металлических скамей и устройство комплекса детских игровых площадок, включающих турники, шведскую стенку, горки, качели, песочный дворик.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В северо-восточной части территории участка предусмотрено размещение площадки для контейнеров ТБО.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено за счет посадки деревьев и кустарников, посевом газонов, устройством цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям безбарьерной среды для маломобильных групп населения (МГН). Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок предусмотрено светильниками ЖКУ 34-250-001 с натриевыми лампами ДНаТ-250. Светильники устанавливаются на трубчатые не силовые опоры типа ОТ-10Ф.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032317342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 145292/Р/4/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское «Энерго-коммунальное производственное объединение»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7025033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1422
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское «Энерго-коммунальное производственное объединение»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7025033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1427
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское «Энерго-коммунальное производственное объединение»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7025033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1422
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское «Энерго-коммунальное производственное объединение»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7025033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1424
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Incor Sitems»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726642931
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телеком Центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Монтаж"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5056000107

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 416
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 325
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 182
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 143
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	2	1	73.69	2	1	14.86	прихожая	5.23
						2	20.09	коридор	5.03
								коридор	4.95
								ванная	3.96
								туалет	2.58
								кухня	14.86
								лоджия	4.27
2	Квартира	2	1	62.71	1	1	24.70	прихожая	5.32
								коридор	2.09
								ванная	6.43
								туалет	2.54
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
3	Квартира	2	1	55.78	1	1	21.67	прихожая	6.81
								коридор	4.24
								ванная	4.11
								туалет	2.00
								кухня-столовая	14.36
								лоджия	5.19
4	Квартира	2	1	104.60	3	1	14.86	прихожая	9.20
						2	14.86	кладовая	3.25

						3	20.09	санузел	3.43
								коридор	2.12
								коридор	10.10
								санузел	6.17
								кухня	17.93
								лоджия	5.19
5	Квартира	2	1	61.96	1	1	20.09	коридор	11.27
								кладовая	3.52
								ванная	3.92
								санузел	2.54
								кухня	18.02
								лоджия	5.19
6	Квартира	2	1	94.13	2	1	15.96	коридор	13.20
						2	20.09	коридор	6.59
								ванная	6.17
								туалет	2.56
								кухня-столовая	20.13
								терраса	24.31
								лоджия	4.27
7	Квартира	2	1	40.98	1	1	25.11	прихожая	7.84
								санузел	5.89
								лоджия	4.27
8	Квартира	3	1	72.94	2	1	14.86	коридор	5.23
						2	20.09	коридор	4.58
								коридор	4.95
								ванная	3.96
								туалет	2.27
								кухня	14.86
								лоджия	4.27
9	Квартира	3	1	62.07	1	1	24.70	коридор	5.12
								коридор	2.28
								ванная	6.43
								туалет	1.90
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
10	Квартира	3	1	55.35	1	1	21.67	коридор	6.81
								коридор	3.86
								санузел	6.05
								кухня-столовая	14.36

								санузел	6.05
								кухня-ст оловая	14.36
								лоджия	5.19
25	Квартира	5	1	103.81	3	1	14.86	коридор	13.57
						2	14.86	коридор	2.12
						3	20.09	коридор	10.10
								туалет	1.84
								санузел	5.84
								кухня	17.93
								лоджия	5.19
26	Квартира	5	1	61.41	1	1	20.09	коридор	11.27
								кладовая	3.52
								ванная	3.92
								туалет	1.99
								кухня	18.02
								лоджия	5.19
27	Квартира	5	1	86.07	2	1	15.96	коридор	13.20
						2	20.09	коридор	6.59
								ванная	6.17
								туалет	2.17
								кухня	19.76
								лоджия	4.27
28	Квартира	5	1	40.37	1	1	25.11	коридор	7.84
								санузел	5.28
								лоджия	4.27
29	Квартира	6	1	72.94	2	1	14.86	коридор	5.23
						2	20.09	коридор	4.58
								коридор	4.95
								ванная	3.96
								туалет	2.27
								кухня	14.86
								лоджия	4.27
30	Квартира	6	1	62.07	1	1	24.70	коридор	5.12
								коридор	2.28
								ванная	6.43
								туалет	1.90
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
31	Квартира	6	1	55.35	1	1	21.67	коридор	6.81

									ванная	6.43
									туалет	1.90
									кухня	19.04
									лоджия	5.19
66	Квартира	11	1	55.35	1	1	21.67		коридор	6.81
									коридор	3.86
									санузел	6.05
									кухня-ст оловая	14.36
									лоджия	5.19
67	Квартира	11	1	103.81	3	1	14.86		коридор	13.57
									коридор	2.12
									коридор	10.10
									туалет	1.84
									санузел	5.84
									кухня	17.93
									лоджия	5.19
68	Квартира	11	1	61.41	1	1	20.09		коридор	11.27
									кладовая	3.52
									ванная	3.92
									туалет	1.99
									кухня	18.02
									лоджия	5.19
69	Квартира	11	1	86.07	2	1	15.96		коридор	13.20
									коридор	6.59
									ванная	6.17
									туалет	2.17
									кухня	19.76
									лоджия	4.27
70	Квартира	11	1	40.37	1	1	25.11		коридор	7.84
									санузел	5.28
									лоджия	4.27
71	Квартира	12	1	72.94	2	1	14.86		коридор	5.23
									коридор	4.58
									коридор	4.95
									ванная	3.96
									туалет	2.27
									кухня	14.86
									лоджия	4.27
72	Квартира	12	1	62.07	1	1	24.70		коридор	5.12

137	Квартира	6	2	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
138	Квартира	6	2	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
139	Квартира	6	2	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
140	Квартира	6	2	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
141	Квартира	6	2	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-столовая	20.09
								лоджия	4.27
142	Квартира	6	2	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
143	Квартира	7	2	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07

174	Квартира	12	2	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
175	Квартира	12	2	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
176	Квартира	12	2	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
177	Квартира	12	2	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-ст оловая	20.09
								лоджия	4.27
178	Квартира	12	2	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
179	Квартира	13	2	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
180	Квартира	13	2	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32

						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
181	Квартира	13	2	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
182	Квартира	13	2	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
183	Квартира	13	2	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-столовая	20.09
								лоджия	4.27
184	Квартира	13	2	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
185	Квартира	14	2	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
186	Квартира	14	2	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51

									лоджия	4.27
									терраса	30.90
211	Квартира	2	3	112.20	3	1	14.65		коридор	8.70
						2	15.89		гардероб	3.01
						3	20.09		коридор	8.37
									коридор	1.82
									кладовая	3.72
									ванная	4.78
									туалет	2.51
									кухня	18.05
									лоджия	5.19
									терраса	26.70
212	Квартира	2	3	62.12	1	1	20.09		коридор	13.06
									коридор	1.82
									ванная	4.00
									туалет	2.51
									кухня	18.05
									лоджия	5.19
213	Квартира	2	3	128.48	3	1	16.03		коридор	9.65
						2	20.09		туалет	1.99
						3	20.36		коридор	8.72
									коридор	5.09
									ванная	6.35
									кухня-столовая	20.09
									лоджия	4.27
									терраса	59.94
214	Квартира	2	3	63.07	1	1	20.09		коридор	5.01
									коридор	7.09
									санузел	6.64
									кухня	19.97
									лоджия	4.27
									лоджия	4.27
215	Квартира	3	3	66.12	1	1	20.09		прихожая	11.07
									коридор	4.82
									санузел	5.78
									кухня	20.09
									лоджия	4.27
									лоджия	4.27
216	Квартира	3	3	86.09	2	1	16.17		прихожая	12.32

						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
217	Квартира	3	3	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
218	Квартира	3	3	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
219	Квартира	3	3	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-столовая	20.09
								лоджия	4.27
220	Квартира	3	3	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
221	Квартира	4	3	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
222	Квартира	4	3	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51

253	Квартира	9	3	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
254	Квартира	9	3	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
255	Квартира	9	3	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-ст оловая	20.09
								лоджия	4.27
256	Квартира	9	3	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
257	Квартира	10	3	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
258	Квартира	10	3	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
259	Квартира	10	3	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06

						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
260	Квартира	10	3	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
261	Квартира	10	3	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-столовая	20.09
								лоджия	4.27
262	Квартира	10	3	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
263	Квартира	11	3	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
264	Квартира	11	3	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
265	Квартира	11	3	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68

290	Квартира	15	3	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06
								коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
291	Квартира	15	3	109.49	3	1	16.03	коридор	9.65
						2	20.09	туалет	1.36
						3	20.36	коридор	8.72
								коридор	5.09
								ванная	5.96
								кухня-ст оловая	20.09
								лоджия	4.27
292	Квартира	15	3	62.39	1	1	20.09	коридор	5.01
								коридор	7.09
								санузел	6.32
								кухня	19.62
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
293	Квартира	16	3	66.12	1	1	20.09	прихожая	11.07
								коридор	4.82
								санузел	5.78
								кухня	20.09
								лоджия	4.27
								лоджия	4.27
294	Квартира	16	3	86.09	2	1	16.17	прихожая	12.32
						2	20.09	коридор	4.51
								коридор	6.71
								ванная	6.26
								туалет	1.74
								кухня	16.17
								лоджия	4.27
295	Квартира	16	3	81.63	2	1	20.09	коридор	13.06
						2	20.09	коридор	1.68
								ванная	4.00
								туалет	1.92
								кухня	18.20
								лоджия	5.19
296	Квартира	16	3	61.54	1	1	20.09	коридор	13.06

									коридор	8.12
									ванная	3.98
									туалет	1.83
									кухня	17.93
									лоджия	5.19
323	Квартира	4	4	79.53	2	1	20.09		прихожая	6.81
						2	26.00		коридор	3.86
									ванная	3.98
									туалет	1.83
									кухня-столовая	14.36
									лоджия	5.19
324	Квартира	4	4	102.09	3	1	14.86		прихожая	5.40
						2	19.49		коридор	7.14
						3	23.10		коридор	2.16
									ванная	6.40
									туалет	1.90
									кухня	19.04
									лоджия	5.19
325	Квартира	4	4	41.47	1	1	25.32		коридор	7.91
									санузел	6.11
									лоджия	4.27
326	Квартира	5	4	33.08	1	1	20.09		прихожая	5.64
									санузел	5.21
									лоджия	4.27
327	Квартира	5	4	85.01	2	1	20.09		прихожая	11.83
						2	20.09		коридор	6.98
									гардероб	2.13
									ванная	3.59
									туалет	2.48
									кухня	15.69
									лоджия	4.27
328	Квартира	5	4	64.13	1	1	20.09		коридор	14.50
									коридор	1.70
									ванная	4.74
									туалет	2.33
									кухня	18.17
									лоджия	5.19
329	Квартира	5	4	77.37	2	1	11.70		прихожая	10.09
						2	15.76		гардероб	3.25

								коридор	2.12
								коридор	8.12
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня	17.93
								лоджия	5.19
330	Квартира	5	4	79.53	2	1	20.09	прихожая	6.81
						2	26.00	коридор	3.86
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня-столовая	14.36
								лоджия	5.19
331	Квартира	5	4	102.09	3	1	14.86	прихожая	5.40
						2	19.49	коридор	7.14
						3	23.10	коридор	2.16
								ванная	6.40
								туалет	1.90
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
332	Квартира	5	4	41.47	1	1	25.32	коридор	7.91
								санузел	6.11
								лоджия	4.27
333	Квартира	6	4	33.08	1	1	20.09	прихожая	5.64
								санузел	5.21
								лоджия	4.27
334	Квартира	6	4	85.01	2	1	20.09	прихожая	11.83
						2	20.09	коридор	6.98
								гардероб	2.13
								ванная	3.59
								туалет	2.48
								кухня	15.69
								лоджия	4.27
335	Квартира	6	4	64.13	1	1	20.09	коридор	14.50
								коридор	1.70
								ванная	4.74
								туалет	2.33
								кухня	18.17
								лоджия	5.19
336	Квартира	6	4	77.37	2	1	11.70	прихожая	10.09

								ванная	4.74
								туалет	2.33
								кухня	18.17
								лоджия	5.19
371	Квартира	11	4	77.37	2	1	11.70	прихожая	10.09
						2	15.76	гардероб	3.25
								коридор	2.12
								коридор	8.12
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня	17.93
								лоджия	5.19
372	Квартира	11	4	79.53	2	1	20.09	прихожая	6.81
						2	26.00	коридор	3.86
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня-столовая	14.36
								лоджия	5.19
373	Квартира	11	4	102.09	3	1	14.86	прихожая	5.40
						2	19.49	коридор	7.14
						3	23.10	коридор	2.16
								ванная	6.40
								туалет	1.90
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
374	Квартира	11	4	41.47	1	1	25.32	коридор	7.91
								санузел	6.11
								лоджия	4.27
375	Квартира	12	4	33.08	1	1	20.09	прихожая	5.64
								санузел	5.21
								лоджия	4.27
376	Квартира	12	4	85.01	2	1	20.09	прихожая	11.83
						2	20.09	коридор	6.98
								гардероб	2.13
								ванная	3.59
								туалет	2.48
								кухня	15.69
								лоджия	4.27
377	Квартира	12	4	64.13	1	1	20.09	коридор	14.50

								ванная	3.59
								туалет	2.48
								кухня	15.69
								лоджия	4.27
412	Квартира	17	4	64.13	1	1	20.09	коридор	14.50
								коридор	1.70
								ванная	4.74
								туалет	2.33
								кухня	18.17
								лоджия	5.19
413	Квартира	17	4	77.37	2	1	11.70	прихожая	10.09
						2	15.76	гардероб	3.25
								коридор	2.12
								коридор	8.12
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня	17.93
								лоджия	5.19
414	Квартира	17	4	79.53	2	1	20.09	прихожая	6.81
						2	26.00	коридор	3.86
								ванная	3.98
								туалет	1.83
								кухня-столовая	14.36
								лоджия	5.19
415	Квартира	17	4	102.09	3	1	14.86	прихожая	5.40
						2	19.49	коридор	7.14
						3	23.10	коридор	2.16
								ванная	6.40
								туалет	1.90
								кухня	19.04
								лоджия	5.19
416	Квартира	17	4	41.47	1	1	25.32	коридор	7.91
								санузел	6.11
								лоджия	4.27

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хранение автомобилей	-3	1	40.80	Двухместное машиноместо	40.80

119	Хранение автомобилей	-1	3	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
120	Хранение автомобилей	-1	3	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
121	Хранение автомобилей	-1	3	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
122	Хранение автомобилей	-1	3	20.32	Одноместное машиноместо	20.32
123	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
124	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
125	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
126	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
127	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
128	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
129	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
130	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
131	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
132	Хранение автомобилей	-1	4	20.33	Одноместное машиноместо	20.33
133	Нежилое помещение	1	1,2,3,4	356.88	Коридор	356.88
134	Нежилое помещение	1	1	6.97	Тамбур	6.97
135	Нежилое помещение	1	1	6.97	Тамбур	6.97
136	Нежилое помещение	1	1	179.24	Холл	179.24
137	Нежилое помещение	1	1	27.50	Офисное помещение	27.50
138	Нежилое помещение	1	1	27.49	Офисное помещение	27.49
139	Нежилое помещение	1	1	27.49	Офисное помещение	27.49
140	Нежилое помещение	1	1	27.49	Офисное помещение	27.49
141	Нежилое помещение	1	1	27.30	Офисное помещение	27.30
142	Нежилое помещение	1	1	20.34	Офисное помещение	20.34
143	Нежилое помещение	1	1	20.14	Офисное помещение	20.14
144	Нежилое помещение	1	1	15.20	Офисное помещение	15.20
145	Нежилое помещение	1	1	19.61	Офисное помещение	19.61
146	Нежилое помещение	1	1	10.19	Санузел	10.19
147	Нежилое помещение	1	1	12.93	Санузел	12.93
148	Нежилое помещение	1	1	4.19	Комната уборочного инвентаря	4.19
149	Нежилое помещение	1	2	6.97	Тамбур	6.97
150	Нежилое помещение	1	2	27.49	Офисное помещение	27.49
151	Нежилое помещение	1	2	27.49	Офисное помещение	27.49
152	Нежилое помещение	1	2	27.49	Офисное помещение	27.49
153	Нежилое помещение	1	2	27.49	Офисное помещение	27.49
154	Нежилое помещение	1	2	27.49	Офисное помещение	27.49
155	Нежилое помещение	1	2	6.97	Тамбур	6.97
156	Нежилое помещение	1	2	27.30	Офисное помещение	27.30
157	Нежилое помещение	1	2	20.33	Офисное помещение	20.33

158	Нежилое помещение	1	2	20.33	Офисное помещение	20.33
159	Нежилое помещение	1	2	20.14	Офисное помещение	20.14
160	Нежилое помещение	1	2	20.33	Офисное помещение	20.33
161	Нежилое помещение	1	2	20.14	Офисное помещение	20.14
162	Нежилое помещение	1	2	12.91	Женский туалет	12.91
163	Нежилое помещение	1	2	10.21	Мужской туалет	10.21
164	Нежилое помещение	1	2	199.74	Холл	199.74
165	Нежилое помещение	1	2	4.19	Комната уборочного инвентаря	4.19
166	Нежилое помещение	1	3	204.58	Холл	204.58
167	Нежилое помещение	1	3	27.49	Офисное помещение	27.49
168	Нежилое помещение	1	3	27.49	Офисное помещение	27.49
169	Нежилое помещение	1	3	27.49	Офисное помещение	27.49
170	Нежилое помещение	1	3	27.49	Офисное помещение	27.49
171	Нежилое помещение	1	3	27.49	Офисное помещение	27.49
172	Нежилое помещение	1	3	27.30	Офисное помещение	27.30
173	Нежилое помещение	1	3	20.33	Офисное помещение	20.33
174	Нежилое помещение	1	3	20.14	Офисное помещение	20.14
175	Нежилое помещение	1	3	20.33	Офисное помещение	20.33
176	Нежилое помещение	1	3	15.20	Офисное помещение	15.20
177	Нежилое помещение	1	3	19.61	Офисное помещение	19.61
178	Нежилое помещение	1	3	12.91	Санузел	12.91
179	Нежилое помещение	1	3	10.21	Санузел	10.21
180	Нежилое помещение	1	3	6.97	Тамбур	6.97
181	Нежилое помещение	1	3	6.97	Тамбур	6.97
182	Нежилое помещение	1	3	4.19	Комната уборочного инвентаря	4.19
183	Нежилое помещение	1	4	27.30	Офисное помещение	27.30
184	Нежилое помещение	1	4	179.24	Холл	179.24
185	Нежилое помещение	1	4	6.97	Тамбур	6.97
186	Нежилое помещение	1	4	6.97	Тамбур	6.97
187	Нежилое помещение	1	4	27.49	Офисное помещение	27.49
188	Нежилое помещение	1	4	27.49	Офисное помещение	27.49
189	Нежилое помещение	1	4	27.49	Офисное помещение	27.49
190	Нежилое помещение	1	4	27.49	Офисное помещение	27.49
191	Нежилое помещение	1	4	19.61	Офисное помещение	19.61
192	Нежилое помещение	1	4	15.20	Офисное помещение	15.20
193	Нежилое помещение	1	4	20.33	Офисное помещение	20.33
194	Нежилое помещение	1	4	20.33	Офисное помещение	20.33
195	Нежилое помещение	1	4	12.91	Санузел	12.91
196	Нежилое помещение	1	4	10.21	Санузел	10.21

197	Нежилое помещение	1	4	4.17	Комната уборочного инвентаря	4.17
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение консьержа, комната уборочного инвентаря, туалет, мусоросборная камера, техническое помещение	Секция 1, Этаж 1	Техническое	29.05
2	Лестничная клетка, тамбур, лестничная клетка, лифтовой холл	Секция 1, Этаж 1	Общественное	53.86
3	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 2	Общественное	76.75
4	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 3	Общественное	83.87
5	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 4	Общественное	83.87
6	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 5	Общественное	83.87
7	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 6	Общественное	83.87
8	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 7	Общественное	83.87
9	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 8	Общественное	83.87
10	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 9	Общественное	83.87
11	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 10	Общественное	83.87
12	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 11	Общественное	83.87
13	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 12	Общественное	83.87
14	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 13	Общественное	83.87
15	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 14	Общественное	83.87
16	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 1, Этаж 15	Общественное	83.87

61	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 6	Общественное	83.93
62	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 7	Общественное	83.93
63	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 8	Общественное	83.93
64	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 9	Общественное	83.93
65	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 10	Общественное	83.93
66	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 11	Общественное	83.93
67	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 12	Общественное	83.93
68	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 13	Общественное	83.93
69	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 14	Общественное	83.93
70	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 15	Общественное	83.93
71	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 16	Общественное	83.93
72	Коридор, внеквартирный коридор, лифтовой холл, помещение мусоросборника, переходная лоджия, лестничная клетка	Секция 4, Этаж 17	Общественное	83.93
73	Вентиляционная камера	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	40.80
74	Проезд	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	177.41
75	Насосная	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	20.33
76	Тамбур	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.65
77	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.12
78	Техническое помещение	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.27
79	Проезд	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	61.75
80	Рампа	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	64.30
81	Тамбур	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	64.85

82	Проезд	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	203.76
83	Техническое помещение	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.16
84	Тамбур	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	14.98
85	Проезд	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	203.88
86	Тамбур	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.65
87	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.12
88	Техническое помещение	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.15
89	Проезд	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	177.41
90	Вентиляционная камера	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	40.80
91	Техническое помещение	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.15
92	Тамбур	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.64
93	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.12
94	Вентиляционная камера	Секция 1, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	40.80
95	Проезд	Секция 1, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	177.41
96	Тамбур	Секция 1, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	6.65
97	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	16.12
98	Техническое помещение	Секция 1, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	15.16
99	Рампа	Секция 2, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	62.60
100	Проезд	Секция 2, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	203.88
101	Техническое помещение	Секция 2, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	15.16
102	Тамбур	Секция 2, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	14.97

103	Рампа	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	42.98
104	Проезд	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	61.75
105	Рампа	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	64.01
106	Тамбур	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	64.85
107	Проезд	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	203.76
108	Тамбур	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	6.64
109	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	16.10
110	Техническое помещение	Секция 3, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	15.16
111	Проезд	Секция 4, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	177.41
112	Вентиляционная камера	Секция 4, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	40.80
113	Техническое помещение	Секция 4, Этаж -2 подземной автостоянки	Техническое	15.15
114	Тамбур	Секция 4, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	6.65
115	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж -2 подземной автостоянки	Общественное	16.12
116	Вентиляционная камера	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	40.80
117	Тепловой узел	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	40.80
118	Проезд	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	177.41
119	Электрощитовая нежилых помещений	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	19.63
120	Тамбур	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.25
121	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.11
122	Водомерный узел	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	20.32
123	Техническое помещение	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.11

124	Техническое помещение	Секция 1, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.66
125	Проезд	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	203.88
126	Техническое помещение	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.11
127	Техническое помещение	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.66
128	Тамбур	Секция 2, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	14.36
129	Рампа	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	63.07
130	Проезд	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	208.88
131	Тамбур	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.64
132	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.11
133	Электрощитовая нежилых помещений	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	19.61
134	Техническое помещение	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.11
135	Техническое помещение	Секция 3, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.66
136	Рампа	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	42.05
137	Проезд	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	165.55
138	Вентиляционная камера	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	20.48
139	Проезд	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	250.53
140	Гардероб персонала	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.12
141	Помещение уборочной техники	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	12.66
142	Тамбур	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	6.26
143	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	16.11
144	Помещение под насосную станцию пожаротушения	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.47

145	Пункт очистки колес	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	42.07
146	Техническое помещение	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	15.48
147	Тамбур	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	43.37
148	Рампа	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Общественное	37.77
149	Охрана	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	8.39
150	Санузел	Секция 4, Этаж -3 подземной автостоянки	Техническое	3.09

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение электрощитовой (ВРУ-1, ВРУ-2), подземная автостоянка 3 этаж, площадью 19,61 кв.м в осях А-Б, 20-21	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-1 – электроснабжение квартир 1 и 2 секций, ВРУ-2 – электроснабжение квартир 3 и 4 секций
2	Помещение электрощитовой (ВРУ-3, ВРУ-4), подземная автостоянка 3 этаж, площадью 19,63 кв.м в осях А-Б, 1-2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-3 – электроснабжение нежилых помещений, ВРУ-4 – электроснабжение подземной автостоянки
3	Помещение теплового узла, подземная автостоянка 3 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 2-3	Главный распределительный узел управления отоплением	Распределение тепловой энергии по потребителям
4	Вент камера, подземная автостоянка 3 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 1-2	Радиальный вентилятор П5.1, канальный вентилятор ПД14	П5.1 - приток воздуха в 1-2 секций 3 этажа подземной автостоянки, ПД14 - подпор воздуха в 1-2 секции подземной автостоянки
5	Вент камера, подземная автостоянка 3 этаж, площадью 20,33 кв.м в осях В-Г, 33-34	Радиальный вентилятор П5.2, канальный вентилятор ПД15	П5.2 - приток воздуха в 3-4 секций 3 этажа подземной автостоянки, ПД15 - подпор воздуха в 3-4 секции подземной автостоянки
6	Вент камера, подземная автостоянка 2 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 1-2	Радиальный вентилятор П6.1	П6.1 - приток воздуха в 1-2 секций 2 этажа подземной автостоянки
7	Вент камера, подземная автостоянка 2 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 33-34	Радиальный вентилятор П6.2	П6.2 - приток воздуха в 3-4 секций 2 этажа подземной автостоянки
8	Вент камера, подземная автостоянка 1 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 1-2	Радиальный вентилятор П7.1	П7.1 - приток воздуха в 1-2 секций 1 этажа подземной автостоянки
9	Вент камера, подземная автостоянка 1 этаж, площадью 40,80 кв.м в осях В-Д, 33-34	Радиальный вентилятор П7.2	П7.2 - приток воздуха в 3-4 секций 1 этажа подземной автостоянки
10	Вент камера, кровля, площадью 20,31 кв.м в осях Б-В, 4-6	Радиальные вентиляторы ПД6, ПД7	ПД6, ПД7 - подпор воздуха в шахты лифта 1 секции

11	Вент камера, кровля, площадью 20,31 кв.м в осях Б-В, 12-14	Радиальные вентиляторы ПД8, ПД9	ПД8, ПД9 - подпор воздуха в шахты лифта 2 секции
12	Вент камера, кровля, площадью 20,31 кв.м в осях Б-В, 21-23	Радиальные вентиляторы ПД10, ПД11	ПД10, ПД11 - подпор воздуха в шахты лифта 3 секции
13	Вент камера, кровля, площадью 20,31 кв.м в осях Б-В, 29-31	Радиальные вентиляторы ПД12, ПД13	ПД12, ПД13 - подпор воздуха в шахты лифта 4 секции
14	Кровля в осях А-Б, 4-5	Крышные вентиляторы ВД1, ВД2	ВД1 - дымоудаление из внеквартирных коридоров секции 1, ВД2 - дымоудаление из подземной автостоянки секции 1
15	Кровля в осях А-Б, 12-13	Крышные вентиляторы ВД3, ВД4	ВД3 - дымоудаление из внеквартирных коридоров секции 2, ВД4 - дымоудаление из подземной автостоянки секции 2
16	Кровля в осях А-Б, 21-22	Крышные вентиляторы ВД5, ВД6	ВД5 - дымоудаление из внеквартирных коридоров секции 3, ВД6 - дымоудаление из подземной автостоянки секции 3
17	Кровля в осях А-Б, 29-30	Крышные вентиляторы ВД7, ВД8	ВД7 - дымоудаление из внеквартирных коридоров секции 4, ВД8 - дымоудаление из подземной автостоянки секции 4
18	Помещение под насосную станцию пожаротушения, подземная автостоянка -1 этаж, 4 секция	Автоматическая станция пожаротушения	Пожаротушение
19			
20			

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 476 628 010 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:64:0020102:0000049
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000039217
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	--------	---

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.01.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (9 673 000) руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (106 268 000) руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 245 239 000 руб.
2	10.01.2019	1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ХСТФ «ФОБОС»
3	10.01.2019	1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: 140093 1.2.9 Тип помещений Помещение: 700

4	10.01.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 673 000 руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 268 000 руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 239 000 руб.
5	10.01.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	10.01.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1 Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма "Публичное акционерное общество". Наименование банка "ПАО СБЕРБАНК". 19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета 40702810340000039217. Корреспондентский счет 30101810400000000225. БИК 044525225. ИНН 7707083893. КПП 773601001. ОГРН 1027700132195. ОКПО 00032537
7	10.01.2019	19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1 Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E0036E1B07E0E380E811D06B4B2B3E78

Владелец: **ХСТФ ФОБОС ООО, Дзядевич Леонид
Николаевич, ДЗЕРЖИНСКИЙ**

Действителен: с 09.06.2018 по 09.06.2019