

Кому Общество с ограниченной ответствен

(наименование застройщика

ностью «ПромТех»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630027, г. Новосибирск, ул. Дунаевского, 3

полное наименование организации - для

офис 2

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 5405440217

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 187-2018

Дата 29.06.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с пристроенной подземной автостоянкой</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№76-2-1-3-0577-18 от 13.06.2018</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	54:35:072815:114		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	54:35:072815		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		
	от 24.04.2015 № Ру-543030005844, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2015 № 3147. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
	Общество с ограниченной ответственностью «АТТА-ИНТЕРН», 2018 год, шифр: СП-02-18-1		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11819,57	Площадь участка (кв. м): 2823,0
	Объем (куб. м):	41790,38	в том числе подземной части (куб. м): 9013,46
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 55,2

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	824,0		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 7116,56 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 6752,39 кв. м, количество квартир – 146, в том числе: 1-комнатные студии – 11/264,44 кв. м, 2-комнатные студии – 62/2394,25 кв. м, 3-комнатные студии – 68/3741,7 кв. м, 4-комнатные студии – 5/352,0 кв. м, количество кладовых – 51, площадь кладовых – 222,46 кв. м, площадь пристроенной подземной автостоянки – 1198,57 кв. м, количество машино-мест в пристроенной подземной автостоянке – 32		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Коммунстроевская, 161 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Срок действия настоящего разрешения - до "29" июня 2020г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: СП–02-18-1-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска  
"29" июня 2018 г.  
М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифро

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифро

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифров

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Наименование организации  
Адрес организации

20

Наименование организации  
Адрес организации

20

М.П.

Наименование организации

20

Наименование организации  
Адрес организации

М.П.



Прочитано,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
Листопада (06)